



CONDIZIONI TECNICO ECONOMICHE

CONDOMINIO LUCE

Le presenti "Condizioni tecnico economiche di fornitura" (CTE) disciplinano, unitamente alle "Condizioni generali di fornitura" (CGF) e alla "Proposta Di Contratto" (PDC) sottoscritta dal Cliente finale e agli allegati in essa richiamati, le condizioni di fornitura dell'energia elettrica presso il punto di riconsegna (POD). Le presenti CTE sono riservate a Clienti finali titolari di POD ad usi diversi che:

- l'offerta è riservata esclusivamente a condomini, classificati come clienti Altri Usi in bassa tensione, con un consumo annuo previsto fino a 40.000 kWh. La ricezione della fattura è prevista esclusivamente in formato elettronico tramite email. Pertanto, qualsiasi riferimento a modalità di spedizione fatturazione differenti, presente nella Condizioni Tecnico-Economiche (CTE) o nelle Condizioni Generali di Fornitura (CGF), sarà da considerarsi nullo.
- abbiano deciso di acquistare energia elettrica alle condizioni proposte da Metanosud servizi SpA (Metanosud Servizi SpA) sul Mercato Libero;
- scelgano quale modalità di pagamento: (Addebito su conto corrente (SDD), Bonifico.)
- scelgano come modalità di spedizione fatture: (elettronico tramite email)

Le presenti CTE integrano le CGF e, in caso di contrasto, prevalgono su queste ultime.

Corrispettivo EE (Prezzo all'ingrosso)	PUN aggiornamento mensile	Contributo al consumo (Spread)	0,02 €/kWh	Costi di commercializzazione (CCV)	180 €/PdP/anno
---	------------------------------	-----------------------------------	------------	--	----------------

CORRISPETTIVI APPLICATI

L'Offerta CONDOMINIO LUCE prevede che il Cliente debba corrispondere a Metanosud Servizi SpA, per ogni kWh di energia elettrica fatturata, al netto di imposte ed accise che saranno addebitate in bolletta, secondo le frequenze indicate nelle CGF, i corrispettivi di seguito descritti.

SPESA PER LA MATERIA ENERGIA ELETTRICA

Componente Energia elettrica (Pvar), pari a F1 0,15161 €/kWh; F2 0,15583 €/kWh; F3 0,13143 €/kWh nel mese di ottobre 2025

La Componente Pvar, relativa all'acquisto della materia prima energia elettrica, soggetta a indicizzazione mensile, è calcolata sulla base della seguente formula:

$$P_{var} = (PUN \text{ Index GME } (m; i) + \text{Spread}) \times (1 + \lambda)$$

dove:

- **PUN Index GME**, è la media dei prezzi zonal ponderata per le quantità acquistate in ciascuna zona di mercato. Transitoriamente, il suo valore tiene inoltre conto della componente perequativa applicata direttamente dal GME in esito al MGP. Il suo valore viene pubblicato e aggiornato all'interno del sito del GME: <https://www.mercatoelettrico.org/> Il valore del PUN Index GME al netto delle perdite di rete è pari a **0,11104 €/kWh** in fascia F0, **0,11783 €/kWh** in fascia F1, **0,12166 €/kWh** in fascia F2, è pari a **0,09948 €/kWh** in fascia F3 e pari a **0,10755 €/kWh** in fascia F23, con riferimento al mese di ottobre 2025.
- **m**, indice relativo al mese di competenza;
- **i**, indice relativo alle fasce F1-F2-F3;
- **λ**, pari a 10,00% nel caso di forniture in bassa tensione, quale fattore di correzione per tenere conto delle perdite di rete di cui al TIS;
- **Spread**, pari a 0,02 €/kWh, quale corrispettivo rappresentativo dei costi per la spesa della materia prima non coperti dal PUN Index GME, liberamente definito dal Fornitore, fisso e invariabile per l'intera durata delle presenti condizioni economiche, con un'incidenza del 6,70% sulla spesa annua complessiva, IVA ed imposte escluse.

Nel caso in cui dovesse essere riscontrata la presenza di un contatore non trattato per fasce, sarà applicata una Componente Pvar variabile mensilmente e calcolata sulla base della medesima formula di cui sopra considerando il valore consuntivo monorario medio aritmetico mensile del PUN pubblicato dal GME, e del medesimo Spread, pari a F0 0,02 €/kWh

La componente P_{var} ha raggiunto nel corso degli ultimi 12 (dodici) mesi un valore unitario massimo per ciascuna fascia pari a 0,173405 €/kWh in fascia F1, 0,174848 €/kWh in fascia F2, 0,153898 €/kWh in fascia F3, 0,187397 €/kWh in fascia F0; tali valori sono riferiti rispettivamente al mese di febbraio 2025 e sono comprensive (per l'indice Pun) delle perdite di rete.

Corrispettivo Dispacciamento TIDE valido per il quarto trimestre 2025 è stato pari a 0,01078 €/kWh (comprensivo delle perdite di rete), con un'incidenza del 3,61% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo. Corrispettivo mercato capacità a copertura degli oneri netti di approvvigionamento della capacità di cui alla Delibera 365/2019/R/eel valorizzato in base a quanto previsto dall'art 48.9 del TIV (Testo integrato delle disposizioni per l'erogazione dei servizi di vendita dell'energia elettrica di ultima istanza) allegato alla delibera ARERA 362/2023/R/eel e s.m.i. il valore del corrispettivo così definito viene aggiornato trimestralmente da ARERA e pubblicato dalla stessa all'inizio di ogni trimestre. Il valore deliberato per il quarto trimestre 2025 (comprensivo delle perdite di rete pari al 10% per le forniture in BT) è pari a 0,006134 €/kWh, con un'incidenza del 2,06% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo. Costo Commercializzazione e Vendita (CCV), pari a 180,00 €/PdP/anno, con un'incidenza del 6,03% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo; Attività connesse all'approvvigionamento dell'energia elettrica all'ingrosso CRA, pari a 0,005 €/kWh, con un'incidenza del 1,68% sulla spesa complessiva annua del cliente finale tipo; Per le utenze in bassa tensione > 16,5 kW e per le utenze in media tensione sarà conteggiata l'energia reattiva immessa in rete e saranno previste le eventuali penali in caso di superamento delle soglie come stabilito dall'Arera con delibera 720/2022/R/eel.

Qualora, nel corso della fornitura, la rilevazione dei dati di consumo del Cliente, anche per disposizioni di ARERA, venga modificata da monoraria a oraria o per fasce, il corrispettivo applicato sarà adeguato alle modifiche intervenute, con decorrenza dal primo giorno del mese successivo a quello in cui il misuratore sia stato sostituito dal Distributore, purché la sostituzione sia avvenuta entro il 15 (quindici) del mese; qualora la messa in servizio avvenga successivamente al giorno 15 (quindici), il trattamento orario o per fasce sarà applicato dal primo giorno del secondo mese successivo. Eventuali aggiornamenti delle componenti descritte, nonché eventuali ulteriori componenti che dovessero essere valorizzate da ARERA in corso di fornitura, saranno automaticamente recepite in bolletta. Eventuali variazioni dei corrispettivi definiti da Metanosud Servizi SpA saranno oggetto di eventuale comunicazione di variazione unilaterale così come disciplinata da ARERA nel Codice di Condotta Commerciale e descritte dalle CGF. La spesa relativa ai servizi di vendita corrisponde in media al 60,22% della spesa complessiva annuale di un Cliente titolare di un POD usi diversi tipo (consumo 10.000 kWh/anno, potenza impegnata 10kW) al netto di IVA e imposte.

SPESA PER IL TRASPORTO, LA GESTIONE DEL CONTATORE E ONERI DI SISTEMA - Sono a carico del Cliente i corrispettivi per i servizi di trasporto e gestione del contatore, che comprendono le componenti della tariffa di trasmissione, distribuzione, inclusi i corrispettivi per il prelievo di energia reattiva ove applicabili e misura dell'energia elettrica, le componenti UC3 e UC6 e gli oneri generali di sistema che comprendono le componenti ASOS e ARIM. La componente ASOS serve per finanziare il sistema di incentivi riconosciuti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e da cogenerazione. È a carico di tutti i clienti elettrici. Tale componente corrisponde circa al 49,46% della spesa complessiva dei servizi di rete annuale del cliente non domestico tipo (come più sopra definito), al netto di IVA ed imposte. Eventuali aggiornamenti e nuove componenti introdotte da ARERA in corso di fornitura saranno automaticamente recepite in bolletta. La spesa relativa ai Servizi di rete corrisponde in media al 39,78% della spesa complessiva annuale di un cliente non domestico tipo come sopra definito, al netto di IVA ed imposte.

SCONTI E O BONUS APPLICATI - Con l'addebito SEPA/SDD si ottiene un ulteriore sconto di 24€/anno, suddiviso in 2€/mese, applicato automaticamente dalla prima bolletta. Questo sconto verrà revocato in caso di modifica del metodo di pagamento o cambio offerta.

ONERI FISCALI - I corrispettivi sopra indicati si intendono al netto di imposte, accise e ogni altro onere di natura fiscale gravante sulla fornitura di energia elettrica che restano quindi a carico del Cliente e saranno addebitate in bolletta. Le aliquote delle imposte e delle accise vigenti sono disponibili sul sito internet di Metanosud Servizi SpA all'indirizzo www.mitanosudservizi.it. L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta da parte del Cliente; le stesse saranno applicate da Metanosud Servizi SpA solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione richiesta che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.

DURATA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE ED EVOLUZIONE AUTOMATICA - Le presenti condizioni economiche sono valide a tempo **indeterminato** a decorrere dalla data di attivazione della fornitura di energia elettrica. In caso di switch (cambio fornitore) la data di attivazione della fornitura è pari alla data effettiva di switch, compatibilmente con le tempistiche previste per l'esercizio del diritto di recesso dal precedente contratto. Resta salva la possibilità per Metanosud Servizi SpA di comunicare, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalle CGF e nel rispetto di quanto disposto dalla regolazione ARERA, eventuali variazioni unilaterali del Contratto.

PRODOTTI / SERVIZI AGGIUNTIVI Metanosud Servizi addebiterà, sulla prima fattura utile, il costo previsto dal listino del distributore più €25 per spese amministrative. Per volture e modifiche contrattuali si applicano i listini del distributore con un contributo di €25. In caso di morosità, verranno addebitati €35 per la gestione della pratica, oltre ai costi del distributore per sospensione e riattivazione lì dove necessario. La revoca dell'addebito SEPA/SDD o il cambio prodotto comportano la perdita dello sconto applicato. Per mancato incasso SEPA/RID è prevista una spesa di €15 (IVA esclusa, art. 15 DPR 633/72).

ALTRE INFORMAZIONI - Le bollette saranno recapitate al Cliente in base alla scelta indicata dal Cliente nella "Richiesta di fornitura" in formato **elettronico tramite email**; qualora il Cliente, anche successivamente all'attivazione della fornitura, richieda la trasmissione della bolletta in formato cartaceo questa verrà inviata da Metanosud Servizi SpA senza l'addebito di alcun corrispettivo aggiuntivo.

La fatturazione avverrà con frequenza **mensile**. Le condizioni economiche sono stabilite sulla base di una libera pattuizione tra le Parti. Le Parti s'impegnano comunque fin d'ora ad accettare, per il periodo di vigenza del Contratto, le modifiche conseguenti ad eventuali imposizioni di Legge o delle competenti Autorità

Fascia F1	Da lunedì a venerdì dalle ore 8:00 alle ore 19:00, esclusi i giorni di festività nazionali***.
Fascia F2	Da lunedì a venerdì dalle 7:00 alle 8:00 e dalle ore 19:00 alle ore 23:00; dalle ore 07:00 alle ore 23:00 del sabato.
Fascia F3	Da lunedì a sabato dalle 00:00 alle 7:00 e dalle ore 23:00 alle ore 24:00; domenica e festivi*** tutte le ore della giornata
Fascia F0	Dalle 00:00 alle 24:00 di tutti i giorni dell'anno.

***Si considerano giorni festivi: 1 e 6 gennaio, lunedì di Pasqua, 25 Aprile, 1 maggio, 2 giugno, 15 agosto, 1 novembre, 8, 25 e 26 dicembre.

Con la presente sottoscrizione il Cliente dichiara di aver valutato secondo diligenza l'offerta di Metanosud Servizi SpA, con piena consapevolezza degli elementi di rischio associati alla formula di prezzo scelta. Il Cliente dichiara, inoltre, di aver letto e compreso il presente documento e di accettarne espressamente tutte le clausole.

Data Accettazione ____/____/____

Firma Cliente _____

MetanoSud Servizi SpA

Sede Legale Via XXV Aprile, 59 Marcanise 81025 (CE) • Sede Operativa Legale Via XXV Aprile, 59 Marcanise 81025 (CE) • Tel. +39 0823 828755 • Numero Verde 800 922 988
Cod Fisc P.Iva 02954106616 • P.Iva 02954160616 • Email: clienti@metanosud.it • Sitoweb: www.mitanosudservizi.it • Iscriz. CCIAA CE02954160616 • Numero Rea 207882 - CE

