

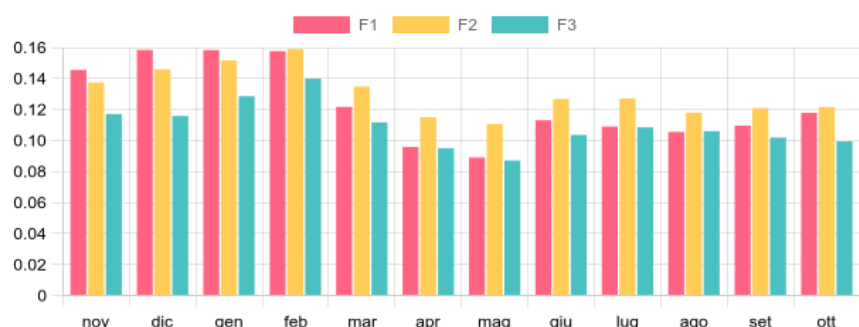
SCHEDA SINTETICA

"CONDOMINIO LUCE" E CODICE: "001604ESVFL01XXCONDOMINIOMBSSLUCE" OFFERTA ENERGIA ELETTRICA VALIDA DAL 01/11/2025 AL 10/12/2025	
Venditore	Metanosud servizi SpA - www.metasudservizi.it
	Recapiti Telefonici: Tel: 0823838755 - Num. Verde: 800922988
	Indirizzo per comunicazioni: Via XXV Aprile, 59 Loc Groia - 80125 Marcianise (CE)
	Indirizzo e-mail: clienti@metanosudservizi.it Indirizzo PEC: posta@pec.metasudservizi.it E specificatamente, indirizzi di posta elettronica per: • informazioni sull'offerta e sulle condizioni economiche applicate: email: clienti@metanosudservizi.it • trasmissione dei reclami da parte del Cliente: email: reclami@metanosudservizi.it PEC: reclami@pec.metasudservizi.it • recesso dal contratto: email: clienti@metanosudservizi.it PEC: clienti@pec.metasudservizi.it
Durata del contratto	Il contratto proposto è a tempo indeterminato, fatta salva una diversa durata stabilita nell'allegato Condizioni Tecnico Economiche, fermo restando il diritto di recesso.
Condizioni dell'offerta	L'offerta è rivolta a Clienti titolari di POD uso non domestico che: • siano connessi in bassa tensione; • scelgano quale modalità di pagamento: Addebito su conto corrente (SDD) o Bonifico. L'offerta è riservata esclusivamente a condomini, classificati come clienti Altri Usi in bassa tensione, con un consumo annuo previsto fino a 40.000 kWh. La ricezione della fattura è prevista esclusivamente in formato elettronico tramite email. Pertanto, qualsiasi riferimento a modalità di spedizione fatturazione differenti, presente nella Condizioni Tecnico-Economiche (CTE) o nelle Condizioni Generali di Fornitura (CGF), sarà da considerarsi nullo.
Metodi e canali di pagamento	Addebito su conto corrente (SDD) o Bonifico.
Frequenza di fatturazione	La frequenza di emissione della bolletta è mensile. Il Venditore invierà la bolletta in formato: elettronico tramite email. Il Cliente potrà indicare una modalità di invio alternativa. In ogni caso la trasmissione cartacea della bolletta non prevede alcun onere a carico del Cliente stesso.
Garanzie richieste al cliente	Qualora venga disattivata la modalità di addebito bancario diretto sul conto corrente, a garanzia degli obblighi assunti il Cliente è tenuto a versare un deposito cauzionale pari a euro 25,00. Il versamento di tale importo verrà addebitato nella prima bolletta successiva alla stipula del contratto. La presente Garanzia avrà validità fino a quando sarà in essere il "Contratto" tra "Venditore" e "Cliente". Inoltre, qualora prima dell'esecuzione del Contratto ovvero durante l'esecuzione dello stesso, il Fornitore constatasse, a suo insindacabile giudizio, un livello non adeguato di affidabilità e solvibilità del Cliente (quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo, il mancato rispetto dei termini di pagamento, un giudizio negativo o



SCHEDA SINTETICA

	peggiorativo espresso dalle principali agenzie di rating, la pubblicazione da parte degli organismi di informazione di notizie negative sull'andamento economico del Cliente, l'apertura di procedure concorsuali a carico del Cliente), sarà facoltà del Fornitore chiedere al Cliente, prima dell'inizio della fornitura ovvero nel corso della stessa, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal presente Contratto, il versamento di un deposito cauzionale infruttifero ovvero il rilascio di un'idonea garanzia bancaria per un importo corrispondente al totale dei corrispettivi che si stimano dovuti per tre mesi di massimo consumo da parte del Cliente. Detta garanzia resterà in vigore per tutta la durata del Contratto.
Oneri gestione pratiche	Non previsti.

CONDIZIONI ECONOMICHE																																																					
Prezzo materia prima energia	Prezzo Variabile.																																																				
COSTO PER CONSUMI																																																					
Indice	PUN Index GME: media dei prezzi zonali ponderata per le quantità acquistate in ciascuna zona di mercato. Transitoriamente, il suo valore tiene inoltre conto della componente perequativa applicata direttamente dal GME in esito al MGP. Il suo valore viene pubblicato e aggiornato all’interno del sito del GME: https://www.mercatoelettrico.org/																																																				
Periodicità indice	Mensile.																																																				
Grafico Indice (12 mesi)	 <table><caption>Estimated data for Grafico Indice (12 mesi)</caption><thead><tr><th>Mese</th><th>F1</th><th>F2</th><th>F3</th></tr></thead><tbody><tr><td>nov</td><td>0.145</td><td>0.135</td><td>0.115</td></tr><tr><td>dic</td><td>0.155</td><td>0.145</td><td>0.115</td></tr><tr><td>gen</td><td>0.155</td><td>0.145</td><td>0.125</td></tr><tr><td>feb</td><td>0.155</td><td>0.155</td><td>0.140</td></tr><tr><td>mar</td><td>0.120</td><td>0.135</td><td>0.110</td></tr><tr><td>apr</td><td>0.095</td><td>0.110</td><td>0.095</td></tr><tr><td>mag</td><td>0.090</td><td>0.105</td><td>0.085</td></tr><tr><td>giu</td><td>0.110</td><td>0.125</td><td>0.105</td></tr><tr><td>lug</td><td>0.105</td><td>0.120</td><td>0.105</td></tr><tr><td>ago</td><td>0.105</td><td>0.115</td><td>0.105</td></tr><tr><td>set</td><td>0.105</td><td>0.120</td><td>0.105</td></tr><tr><td>ott</td><td>0.115</td><td>0.120</td><td>0.100</td></tr></tbody></table>	Mese	F1	F2	F3	nov	0.145	0.135	0.115	dic	0.155	0.145	0.115	gen	0.155	0.145	0.125	feb	0.155	0.155	0.140	mar	0.120	0.135	0.110	apr	0.095	0.110	0.095	mag	0.090	0.105	0.085	giu	0.110	0.125	0.105	lug	0.105	0.120	0.105	ago	0.105	0.115	0.105	set	0.105	0.120	0.105	ott	0.115	0.120	0.100
Mese	F1	F2	F3																																																		
nov	0.145	0.135	0.115																																																		
dic	0.155	0.145	0.115																																																		
gen	0.155	0.145	0.125																																																		
feb	0.155	0.155	0.140																																																		
mar	0.120	0.135	0.110																																																		
apr	0.095	0.110	0.095																																																		
mag	0.090	0.105	0.085																																																		
giu	0.110	0.125	0.105																																																		
lug	0.105	0.120	0.105																																																		
ago	0.105	0.115	0.105																																																		
set	0.105	0.120	0.105																																																		
ott	0.115	0.120	0.100																																																		
Totale	$\text{PUN Index GME} * (1 + \lambda)^{**} + 0,043914 \text{ €/kWh}^*$																																																				
Costo fisso anno	180,00 €/PdP/anno*																																																				
Costo per potenza impegnata	0,00 €/kW*																																																				
Altre voci di costo	Vedere Allegato “Altre voci di costo”.																																																				
Imposte	www.metasudservizi.it																																																				
Sconti e/o bonus	Con l’addebito SEPA/SDD si ottiene un ulteriore sconto di 24€/anno, suddiviso in 2€/mese, applicato automaticamente dalla prima bolletta. Questo sconto verrà revocato in caso di modifica del metodo di pagamento o cambio offerta.																																																				



SCHEDA SINTETICA

Prodotti e/o servizi aggiuntivi	Metanosud Servizi addebiterà, sulla prima fattura utile, il costo previsto dal listino del distributore più €25 per spese amministrative. Per volture e modifiche contrattuali si applicano i listini del distributore con un contributo di €25. In caso di morosità, verranno addebitati €35 per la gestione della pratica, oltre ai costi del distributore per sospensione e riattivazione lì dove necessario. La revoca dell'addebito SEPA/SDD o il cambio prodotto comportano la perdita dello sconto applicato. Per mancato incasso SEPA/RID è prevista una spesa di €15 (IVA esclusa, art. 15 DPR 633/72).
Durata condizioni e rinnovo	Le presenti condizioni economiche sono valide a tempo indeterminato a decorrere dalla data di attivazione della fornitura di energia elettrica. In caso di switch (cambio fornitore) la data di attivazione della fornitura è pari alla data effettiva di switch, compatibilmente con le tempistiche previste per l'esercizio del diritto di recesso dal precedente contratto. Resta salva la possibilità per Metanosud Servizi SpA di comunicare, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalle CGF e nel rispetto di quanto disposto dalla regolazione ARERA, eventuali variazioni unilaterali del Contratto.
Altre caratteristiche	Il corrispettivo per l'acquisto della materia prima sarà addebitato al Cliente in base alle fasce F1, F2 e F3 (trioraria). I valori unitari dei corrispettivi per l'acquisto della materia prima (PUN Index GME), al netto delle Perdite di Rete, sono i seguenti: • F1: 0,11783 €/kWh • F2: 0,12166 €/kWh • F3: 0,09948 €/kWh con riferimento al mese di ottobre 2025 Per le utenze in bassa tensione > 16,5 kW e per le utenze in media tensione sarà conteggiata l'energia reattiva immessa in rete e saranno previste le seguenti penali in caso di superamento delle soglie, Per le utenze in bassa tensione (BT) superiori ai 16.5 kW: • per energia reattiva compresa tra 33% e 75% della attiva (F1 e F2): 1,274 centesimi di euro/kvarh [+60,9%] • per energia reattiva oltre il 75% della attiva (F1, F2): 1,689 centesimi di euro/kvarh [+64,9%] • per energia reattiva immessa in fascia F3 (a partire dal 1° Aprile 2023): 1,689 centesimi di euro/kvarh Per le utenze in media tensione (MT): • per energia reattiva compresa tra 33% e 75% della attiva (F1 e F2): 0,456 centesimi di euro/kvarh [+68,3%] • per energia reattiva oltre il 75% della attiva (F1 e F2): 0,606 centesimi di euro/kvarh [+72,6%] • per energia reattiva immessa in fascia F3 (a partire dal 1° Aprile 2023): 0,606 centesimi di euro/kvarh Nel caso in cui, successivamente all'attivazione della fornitura, dovesse essere riscontrata la presenza di un contatore non trattato per fasce, sarà applicato, in alternativa ai corrispettivi per fascia, il corrispettivo monorario F0 pari a 0,11104 kWh al netto delle Perdite di Rete.

*Escluse imposte e tasse.

**λ, pari a 10,00% nel caso di forniture in bassa tensione, quale fattore di correzione per tenere conto delle perdite di rete di cui al TIS;

ALTRE INFORMAZIONI
Reclami, risoluzione delle controversie e diritti del

Eventuali reclami dovranno essere presentati dal Cliente per iscritto attraverso i canali indicati nella sezione "Venditore" utilizzando l'apposito modulo reclami



SCHEMA SINTETICA

consumatore	presente nel contratto e sul sito internet del Venditore. Nel caso non si utilizzi l'apposito modulo, nella comunicazione dovranno essere indicate obbligatoriamente le seguenti informazioni minime: nome, cognome, indirizzo di fornitura, indirizzo postale (se diverso dall'indirizzo di fornitura) o di posta elettronica per l'invio della risposta scritta, codice POD o, qualora non disponibile, il codice Cliente, il servizio a cui si riferisce il reclamo (in tal caso elettrico) e una breve descrizione dei fatti contestati. Il Cliente che, in relazione al contratto, abbia presentato un reclamo al quale il Venditore non abbia risposto o abbia fornito una risposta ritenuta insoddisfacente, può attivare gratuitamente la procedura di conciliazione presso il Servizio Conciliazione di ARERA o, in alternativa, la procedura di Mediazione civile presso gli Organismi di mediazione, iscritti nell'elenco degli Organismi ADR dell'Autorità e presso le Camere di Commercio che abbiano aderito alla Convenzione sottoscritta dall'Autorità con Union Camere. Ulteriori informazioni sul Servizio Conciliazione sono disponibili sul sito internet https://www.arera.it/it/consumatori/conciliazione.htm. L'esperimento del tentativo di conciliazione secondo le modalità previste dal TICO è condizione di procedibilità dell'azione giudiziaria. Per ottenere ulteriori informazioni generali sui propri diritti, anche relativi agli obblighi di servizio pubblico universale dei venditori, e in merito al Codice di condotta commerciale, che impone precise regole di comportamento per i venditori, consultate il sito dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente www.arera.it o chiamate il numero verde 800.166.654.
Attivazione della fornitura	La somministrazione di energia elettrica avrà inizio a decorrere dalla data indicata nella Richiesta di Fornitura. Nel caso in cui la data effettiva di attivazione della fornitura risultasse diversa rispetto a quella comunicata dal Venditore o non rispettasse la tempistica sopra indicata, ne verrà data comunicazione al Cliente. In caso di POD non attivi la data di attivazione della fornitura potrebbe essere differita compatibilmente con le attività di competenza del Distributore quali eventuali adempimenti necessari per ottenere la connessione alla rete di distribuzione. Il Venditore inoltre si farà carico degli eventuali adempimenti connessi alla stipula dei contratti di trasmissione, distribuzione e dispacciamento in prelievo di cui all'art. 4 Allegato A Del. 111/06 e dei relativi oneri che ne possano conseguire a carico del Cliente finale.
Dati di lettura	L'emissione della bolletta sarà di norma eseguita sulla base dei consumi effettivamente rilevati dalla lettura del contatore del Cliente o, in subordine, comunicati dal Cliente tramite autolettura del contatore. In assenza della lettura effettiva e dell'autolettura, l'emissione della bolletta potrà avvenire sulla base dei consumi stimati dal Venditore secondo i seguenti criteri: • in base al consumo annuo dichiarato dal Cliente nella Richiesta di Fornitura ipotizzando un consumo costante mese per mese nei 12 mesi; • in subordine, utilizzo di stime definite dal Venditore anche sulla base di quanto indicato dal Distributore.



SCHEDA SINTETICA

Ritardo nei pagamenti	In caso di ritardato, parziale o mancato pagamento di una o più bollette, il Cliente sarà tenuto a corrispondere una somma pari agli interessi di mora calcolati su base annua e pari al tasso ufficiale di riferimento, così come definito ai sensi dell'art. 2 del D. Lgs. 213/98 (TUR) aumentato di 3,5 punti percentuali, oltre alle eventuali ulteriori spese sostenute ivi incluse quelle per i solleciti di pagamento delle bollette e a tutte le eventuali ulteriori attività connesse al recupero del credito. Il Venditore avrà diritto di richiedere al Cliente altresì il pagamento del corrispettivo di sospensione e di riattivazione della fornitura nel limite dell'ammontare previsto da ARERA. In caso di morosità prolungata oltre 1 giorno lavorativo dal termine di pagamento delle bollette previsto contrattualmente il Venditore si riserva la facoltà di attivare le procedure di costituzione in mora previste dalla normativa vigente. Per ogni altra informazione relativa alle previsioni regolatorie di ARERA con riferimento alla procedura di messa in mora ed eventuale sospensione della fornitura è possibile fare riferimento agli artt. 3, 4 e 5 Dell'Allegato A della Del. 258/2015/R/com (TIMOE) reperibile sul sito internet di ARERA (https://www.arera.it/it/docs/15/258-15.htm).
------------------------------	---

Per informazioni sulla spesa personalizzata e su altre offerte disponibili nel mercato può consultare il Portale Offerte Luce e Gas www.ilportaleofferte.it.

MODALITÀ E ONERI PER IL RECESSO	
Modalità e tempistiche	In qualsiasi momento il Cliente potrà esercitare il diritto di recesso dal contratto secondo le modalità e le tempistiche di cui alla Del. 783/2017/R/ com e s.m.i. Al fine di esercitare il recesso per cambio Venditore, il Cliente è tenuto, in occasione della stipula del nuovo contratto, a rilasciare al nuovo Venditore (Venditore entrante) apposita procura a recedere, per suo conto e in suo nome, dal contratto in essere. Il Venditore entrante dovrà esercitare il recesso, in nome e per conto del Cliente, mediante l'invio della richiesta di switching al SII, secondo quanto previsto dalla normativa vigente. Al fine di cessare la fornitura, il Cliente, in qualunque momento e senza oneri, è tenuto a inviare una comunicazione scritta al Venditore a mezzo raccomandata A/R o PEC, con preavviso di 1 (un) mese decorrente dalla data di ricevimento della comunicazione di recesso. Il Venditore ha la facoltà di esercitare in qualsiasi momento il diritto di recesso con comunicazione in forma scritta mediante lettera raccomandata A/R con un preavviso di 6 (sei) mesi. In tal caso il termine di preavviso decorrerà dal primo giorno del primo mese successivo alla data di ricezione della comunicazione di recesso da parte del Cliente.
Onere di recesso anticipato	Nessuno.

OPERATORE COMMERCIALE	
Codice identificativo o nominativo	Firma e data
Vedi Proposta di Contratto	

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA SCHEDA SINTETICA
• Livelli di qualità commerciale dei servizi di vendita di energia elettrica e gas naturale • Altre voci di costo • Modulo reclamo • Modulo reclamo per la fatturazione di importi anomali • Condizioni Tecnico Economiche e mix energetico • Informativa privacy



SCHEDA SINTETICA

Termine accettazione della proposta: In caso di proposta contrattuale del Cliente, se il Venditore non invia l' accettazione della proposta entro 45 giorni solari dalla sottoscrizione da parte del Cliente, la proposta si considera decaduta.

Nota: Il cliente, prima di sottoscrivere la nuova offerta, è invitato a verificare la presenza di oneri di recesso anticipato dal contratto di fornitura attualmente in essere.

Stima del mix dei combustibili				
	Composizione del mix energetico utilizzato per la produzione dell'energia elettrica venduta dall'impresa nei due anni precedenti		Composizione del mix iniziale nazionale utilizzato per la produzione dell'energia elettrica immessa nel sistema elettrico italiano nei due anni precedenti	
	Anno 2022 **	Anno 2021 *	Anno 2022 **	Anno 2021 *
Fonti primarie utilizzate	%	%	%	%
Fonti rinnovabili	7,40	8,99	36,95	42,80
Carbone	17,85	12,98	8,34	5,03
Gas Naturale	62,71	64,77	48,66	48,01
Prodotti petroliferi	2,74	1,40	1,16	0,89
Nucleare	2,80	7,03	0,00	0,00
Altre fonti	6,50	4,83	4,89	3,27

*dato consuntivo ** dato pre-consuntivo



SCHEDA SINTETICA
ALLEGATO “ALTRE VOCI DI COSTO”

Corrispettivi relativi ai servizi di rete (Trasporto e gestione del contatore e Oneri di sistema) validi nel mese di novembre 2025.

Clienti non domestici BTA1 (Potenza impegnata fino a 1,5 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04229	0,04378
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,15530	11,94720	14,98080
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	35,25110	14,44440	18,11160

Clienti non domestici BTA2 (Potenze impegnata > 1,5 kW e ≤ 3 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04229	0,04378
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,15530	11,94720	14,98080
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	33,38600	13,68000	17,15520

Clienti non domestici BTA3 (Potenze impegnata > 3 kW e ≤ 6 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04229	0,04378
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,15530	11,94720	14,98080
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	37,11620	15,20760	19,06920

Clienti non domestici BTA4 (Potenze impegnata > 6 kW e ≤ 10 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04229	0,04378
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,72440	12,17880	15,27120
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	37,11620	15,20760	19,06920

Clienti non domestici BTA5 (Potenze impegnata > 10 kW e ≤ 15 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04229	0,04378
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,72440	12,17880	15,27120
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	37,11620	15,20760	19,06920

Clienti non domestici BTA6 (Potenze impegnata > 15 kW)	Trasporto e gestione del contatore	A_{sos}	Oneri di sistema (inclusa A_{sos})
<i>Quota energia (€/kWh)</i>	0,01425	0,04228	0,00148
<i>Quota fissa (€/anno)</i>	29,72440	11,94720	14,98080
<i>Quota potenza (€/kW/anno)</i>	37,11620	14,44400	18,11120

