



CONDOMINIO LUCE

Le presenti "Condizioni tecnico economiche di fornitura" (CTE) disciplinano, unitamente alle "Condizioni generali di fornitura" (CGF) e alla "Proposta Di Contratto" (PDC) sottoscritta dal Cliente finale e agli allegati in essa richiamati, le condizioni di fornitura dell'energia elettrica presso il punto di riconsegna (POD). Le presenti CTE sono riservate a Clienti finali titolari di POD ad usi diversi che:

- Offerta riservata a utenze condominiali relative alle parti comuni degli edifici, con fornitura di energia elettrica in bassa tensione (BT). L'ammissibilità all'offerta è determinata esclusivamente con riferimento alla singola fornitura e ai consumi annui effettivi del POD.
- abbiano deciso di acquistare energia elettrica alle condizioni proposte da Metanosud servizi SpA (Metanosud Servizi SpA) sul Mercato Libero;
- scelgano quale modalità di pagamento: (Addebito su conto corrente (SDD), Bonifico, Bollettino.)

Le presenti CTE integrano le CGF e, in caso di contrasto, prevalgono su queste ultime.

VENDITA DI ENERGIA ELETTRICA

Corrispettivi definiti dal venditore		
Denominazione	Importo	Caratteristiche
Componente energia	F1: PUN Index GME + 0,0165 €/kWh F2: PUN Index GME + 0,0165 €/kWh F3: PUN Index GME + 0,0165 €/kWh	PUN Index GME , è la media dei prezzi zionali ponderata per le quantità acquistate in ciascuna zona di mercato. Transitoriamente, il suo valore tiene inoltre conto della componente perequativa applicata direttamente dal GME in esito al MGP. Il suo valore viene pubblicato e aggiornato all'interno del sito del GME: https://www.mercatoelettrico.org/ Periodicità aggiornamento: Mensile Il Pun Index GME ha raggiunto nel corso degli ultimi 12 mesi il valore unitario massimo pari a 0,13267 in riferimento alla fascia F0, pari a 0,15126 in riferimento alla fascia F1, pari a 0,13741 in riferimento alla fascia F2, pari a 0,11829 in riferimento alla fascia F3 con riferimento al mese di gennaio 2026.
Costo Commercializzazione e Vendita (CCV)	216 €/POD/anno	

Le presenti condizioni economiche sono valide a tempo **indeterminato** a decorrere dalla data di attivazione della fornitura di energia elettrica. In caso di switch (cambio fornitore) la data di attivazione della fornitura è pari alla data effettiva di switch, compatibilmente con le tempistiche previste per l'esercizio del diritto di recesso dal precedente contratto. Resta salva la possibilità per Metanosud Servizi SpA di comunicare, nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalle CGF e nel rispetto di quanto disposto dalla regolazione ARERA, eventuali variazioni unilaterali del Contratto.

Inoltre saranno applicate le seguenti componenti: Corrispettivo Dispacciamento TIDE valido per il primo trimestre 2026 è stato pari a 0,011725 €/kWh (comprensivo delle perdite di rete). Corrispettivo mercato capacità a copertura degli oneri netti di approvvigionamento della capacità di cui alla Delibera 365/2019/R/eel valorizzato in base a quanto previsto dall'art 48.9 del TIV (Testo integrato delle disposizioni per l'erogazione dei servizi di vendita dell'energia elettrica di ultima istanza) allegato alla delibera ARERA 362/2023/R/eel e s.m.i. il valore del corrispettivo così definito viene aggiornato trimestralmente da ARERA e pubblicato dalla stessa all'inizio di ogni trimestre. Il valore deliberato per il primo trimestre 2026 (comprensivo delle perdite di rete pari al 10% per le forniture in BT) è pari a 0,010001 €/kWh.

I prezzi sopra esposti sono al lordo delle perdite di rete pari al 10,00% nel caso di forniture in bassa tensione, quale fattore di correzione per tenere conto delle perdite di rete di cui al TIS. Per le utenze in bassa tensione > 16,5 kW e per le utenze in media tensione sarà conteggiata l'energia reattiva immessa in rete e saranno previste le eventuali penali in caso di superamento delle soglie come stabilito dall'Arera con delibera 720/2022/R/eel. Eventuali aggiornamenti delle componenti descritte, nonché eventuali ulteriori componenti che dovessero essere valorizzate da ARERA in corso di fornitura, saranno automaticamente recepite in bolletta. Eventuali variazioni dei corrispettivi definiti da Metanosud Servizi SpA saranno oggetto di eventuale comunicazione di variazione unilaterale così come disciplinata da ARERA nel Codice di Condotta Commerciale e descritte dalle CGF.

PRODOTTI E/O SERVIZI AGGIUNTIVI

In caso di mancato incasso o storno dell'addebito diretto SEPA/RID (qualora scelto dal Cliente come metodo di pagamento) per cause imputabili al Cliente stesso, il Venditore addebiterà in bolletta le effettive spese bancarie sostenute per la gestione dell'insoluto, oltre agli interessi di mora previsti dalla normativa vigente. Le operazioni successive all'attivazione della fornitura (vulture, subentri, cessazioni, ecc.) saranno assoggettate ai corrispettivi previsti dai distributori competenti e agli oneri indicati nelle Condizioni Generali di Fornitura (CGF).

TARIFFA PER L'USO DELLA RETE ELETTRICA

E' costituita dalle componenti tariffarie a copertura dei costi relativi al trasporto dell'energia sulla rete di trasmissione nazionale e sulle reti di distribuzione locale, fino al contatore del cliente finale. Le tariffe di trasporto, distribuzione e misura dell'energia elettrica sono periodicamente determinate da ARERA e applicate al cliente finale in base alla tipologia di utilizzo.

ONERI GENERALI DI SISTEMA

Gli oneri generali di sistema comprendono gli importi destinati alla copertura dei costi relativi ad attività di interesse generale per il sistema elettrico nazionale, come disciplinati dalla regolazione vigente dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA). Le relative aliquote sono determinate e periodicamente aggiornate dall'Autorità e pubblicate sul sito istituzionale www.arera.it. Tali corrispettivi sono applicati al cliente finale in conformità alla normativa pro tempore vigente e non sono soggetti ad alcuna modifica discrezionale da parte del venditore, che li applica in modalità passante. Per l'energia elettrica, gli oneri generali di sistema comprendono, in particolare, le componenti ASOS e ARIM. La componente ASOS è finalizzata al finanziamento del sistema di incentivi riconosciuti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e da cogenerazione ad alto rendimento ed è posta a carico di tutti i clienti elettrici.

ALTRI CORRISPETTIVI



Per consultare i valori vigenti dei corrispettivi applicati e afferenti al dispacciamento, alla tariffa per l'uso della rete e agli oneri generali di sistema, scansiona il QR code o visita il sito dell'Autorità al seguente link: <https://www.arera.it/consumatori/valori-trasporto-oneri-general-nondomestici-ee>

ONERI FISCALI

I corrispettivi sopra indicati si intendono al netto di imposte, accise e ogni altro onere di natura fiscale gravante sulla fornitura di energia elettrica che restano quindi a carico del Cliente e saranno addebitate in bolletta. Le aliquote delle imposte e delle accise vigenti sono disponibili sul sito internet di Metanosud Servizi SpA all'indirizzo www.metasudservizi.it. L'applicazione di eventuali agevolazioni sulle accise e/o sull'aliquota IVA deve essere espressamente richiesta da parte del Cliente; le stesse saranno applicate da Metanosud Servizi SpA solo a seguito della presentazione da parte del Cliente della documentazione richiesta che permetta di dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'ottenimento dell'agevolazione.

ALTRE INFORMAZIONI

Le bollette saranno recapitate al Cliente in base alla scelta indicata dal Cliente nella "Richiesta di fornitura" in formato **elettronico tramite email o cartaceo**; qualora il Cliente, anche successivamente all'attivazione della fornitura, richieda la trasmissione della bolletta in formato cartaceo questa verrà inviata da Metanosud Servizi SpA senza l'addebito di alcun corrispettivo aggiuntivo.

La fatturazione avverrà con frequenza **mensile**. Le condizioni economiche sono stabilite sulla base di una libera pattuizione tra le Parti. Le Parti s'impegnano comunque fin d'ora ad accettare, per il periodo di vigenza del Contratto, le modifiche conseguenti ad eventuali imposizioni di Legge o delle competenti Autorità.

Data e Luogo _____

Firma X _____

Fascia F1	Da lunedì a venerdì dalle ore 8:00 alle ore 19:00, esclusi i giorni di festività nazionali***.
Fascia F2	Da lunedì a venerdì dalle 7:00 alle 8:00 e dalle ore 19:00 alle ore 23:00; dalle ore 07:00 alle ore 23:00 del sabato.
Fascia F3	Da lunedì a sabato dalle 00:00 alle 7:00 e dalle ore 23:00 alle ore 24:00; domenica e festivi*** tutte le ore della giornata
Fascia F0	Dalle 00:00 alle 24:00 di tutti i giorni dell'anno.

***Si considerano giorni festivi: 1 e 6 gennaio, lunedì di Pasqua, 25 Aprile, 1 maggio, 2 giugno, 15 agosto, 1 novembre, 8, 25 e 26 dicembre.

Con la presente sottoscrizione il Cliente dichiara di aver valutato secondo diligenza l'offerta di Metanosud Servizi SpA, con piena consapevolezza degli elementi di rischio associati alla formula di prezzo scelta. Il Cliente dichiara, inoltre, di aver letto e compreso il presente documento e di accettarne espressamente tutte le clausole.

Data e Luogo _____

Firma X _____